

APROB,
DIRECTOR
Tatiana CLEPE

TEMATICA


pentru examenul din data de 18.03.2020 de promovare în grad superior în consilier gr.IA
în cadrul
Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad-Serviciul cadastru

- Titlul I – Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III – Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară
- Înscrierea în planul cadastral și în cartea funciară a unei construcții existente pe un teren înscris în cartea funciară
- Condominiul
- Conținutul graficului de activități Ordinul 1/2020
- Atribuțiile Serviciului de Cadastru - Atribuțiile și competențele în domeniul înregistrării sistematice;
- Documentația de rectificare a erorii de înregistrare în planul cadastral digital. Suprapunere virtuală. Suprapunere reală
- Definiți planul de amplasament și delimitare al imobilului
- Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru
- Enumerați documentele tehnice ale cadastrului. Care este scopul acestora?
- Enumerați etapele parcurse în derularea lucrărilor de înregistrare sistematică în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
- Definirea lucrărilor sistematice de cadastru. Instituții implicate. Obiectivul lucrărilor sistematice de cadastru.
- Etapele de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică.
- Primirea și soluționarea cererilor de rectificare conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Verificare și recepția lucrărilor de înregistrare sistematică – Principii generale conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului

privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară

- Proceduri de verificare a livrărilor în vederea recepției – Generalități, conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Verificarea livrării - Documentele tehnice ale cadastrului spre publicare, conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Verificarea livrării - Documente tehnice al cadastrului finale, conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Contravențiile prevăzute de Legea nr. 7/1996-Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată.
- Norme pentru introducerea cadastrului general.
- Serviciile de cadastru și de publicitate imobiliară furnizate de ANCPI și unitățile subordonate - conform Ordinului ANCPI nr. 16/2019, modificat și completat.
- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public;
- Principii aplicabile conduitei profesionale a funcționarilor publici și personalului contractual din administrația publică.

Șef Serviciu Cadastru
Palade Daniela Monica



**APROB,
DIRECTOR
Tatiana CLEPE**

BIBLIOGRAFIE

**pentru examenul din data de 18.03.2020 de promovare în grad superior în consilier gr.IA
în cadrul
Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad-Serviciul cadastru**

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară;
- Ordinul 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale actualizat;
- Ordinul 1125/2016 pentru aprobarea Protocolului de colaborare privind procedura eliberării și a plății onorariilor pentru eliberarea certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentar, a certificatelor de legatar și a certificatelor de vacanță succesorală, în derularea Programului național de cadastru și carte funciară;
- Ordinul 1184/2011 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Protocolului cadru de colaborare între ANCPI și unitățile administrative teritoriale pentru realizarea înregistrării sistematice a imobilelor în cadastru și cartea funciară;
- Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 894 din 28/12/2012 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat cu modificările și completările ulterioare

**Șef Serviciu Cadastru
Palade Daniela Monica**