

APROB,
DIRECTOR
Tatiana CLEPE



TEMATICA
pentru examenul din data de 29.06.2020 de promovare în grad superior în consilier
cadastru gr.I în cadrul
Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad-Serviciul cadastru-B.I.S.

- Titlul I – Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III – Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară
- Înscrierea în planul cadastral și în cartea funciară a unei construcții existente pe un teren înscris în cartea funciară
- Conținutul graficului de activități Ordinul 1/2020
- Atribuțiile Serviciului de Cadastru - Atribuțiile și competențele în domeniul înregistrării sistematice;
- Documentația de rectificare a erorii de înregistrare în planul cadastral digital. Suprapunere virtuală. Suprapunere reală
- Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru
- Enumerați documentele tehnice ale cadastrului. Care este scopul acestora?
- Enumerați etapele parcurse în derularea lucrărilor de înregistrare sistematică în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
- Definirea lucrărilor sistematice de cadastru. Instituții implicate. Obiectivul lucrărilor sistematice de cadastru.
- Etapele de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică.
- Primirea și soluționarea cererilor de rectificare conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Verificare și recepția lucrărilor de înregistrare sistematică – Principii generale conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară

- Proceduri de verificare a livrărilor în vederea recepției – Generalități, conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Verificarea livrării - Documentele tehnice ale cadastrului spre publicare, conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
- Verificarea livrării - Documente tehnice al cadastrului finale, conform Ordinului nr. 1/2020 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.

Pt Șef Serviciu Cadastru
Maris Andreea șef B.I.S.



APROB,
DIRECTOR
Tatiana CLEPE



BIBLIOGRAFIE

pentru examenul din data de 29.06.2020 de promovare în grad superior în consilier
cadastru gr.I în cadrul

Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad-Serviciul cadastru-B.I.S.

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPPI, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară;
- Ordinul 1125/2016 pentru aprobarea Protocolului de colaborare privind procedura eliberării și a plății onorariilor pentru eliberarea certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentar, a certificatelor de legatar și a certificatelor de vacanță succesorală, în derularea Programului național de cadastru și carte funciară;
- Ordinul 1184/2011 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Protocolului cadru de colaborare între ANCPPI și unitățile administrative teritoriale pentru realizarea înregistrării sistematice a imobilelor în cadastru și cartea funciară;
- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 894 din 28/12/2012 cu modificările și completările ulterioare;

**Pt Șef Serviciu Cadastru
Maris Andreea șef B.I.S.**